|  |
| --- |
| **AC. sv** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CARACTER | AREA FUELLE ENTRE LA PLANTA URBANA Y EL SECTOR RURAL | **TIPOLOGÍA EDILICIA** |
| **OBJETIVO A LOGRAR** | PROMOVER LOS USOS DE CARÁCTER AGROPECUARIO INTENSIVO, ASI COMO PEQUEÑAS INDUSTRIAS DE CARÁCTER ARTESANAL QUE CONSTITUYAN UN ELEMENTO QUE DISTINGA PRODUCTIVAMENTE A LA LOCALIDAD Y PROMUEVA LA GENERACION DE RECURSOS ECONOMICOS VINCULADOS AL TURISMO Y LA EXPORTACION |  |

|  |
| --- |
| **USOS**  PREDOMINANTE: Agropecuario intensivo  COMPLEMENTARIO: Residencial unifamiliar    VER CAPITULO XIV: PLANILLAS DE USOS |
| **MORFOLOGIA**  RETIROS\*: FRENTE :  LATERAL :  FONDO :  ALTURA DE EDIF :  ESPACIO PUBLICO :  \*VER NORMAS GENERALES ART. 4.2.6 |
| **INDICADORES** F.O.S. = C.A.S. =  F.O.T. = DENSIDAD = una vivienda unifamiliar por parcela  PARC. MIN. = superficie: 25000 m² |
| **PAISAJE** |
| **SERVICIOS**  En los casos de pequeños talleres o industrias deberán poseer provisión de agua y tratamiento de efluentes. |
| **DISPOSICIONES PARTICULARES** |