|  |
| --- |
| **UE. sv** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CARACTER | ZONA DESTINADA A ALOJAR LAS INSTALACIONES FERROVIARIAS Y LA ANTIGUA ESTACION  | **TIPOLOGÍA EDILICIA** |
| **OBJETIVO A LOGRAR** | INCORPORAR EL SECTOR A LA ESTRUCTURA DE LA CIUDAD MEDIANTE EL ESTUDIO URBANISTICO, ARQUITECTONICO, MORFOLOGICO Y AMBIENTAL A FIN DE DETERMINAR SOLUCIONES PARA SU REHABILITACION, RENOVACION Y PUESTA EN VALOR. |  |

|  |
| --- |
| **USOS**PREDOMINANTE COMPLEMENTARIO VER CAPITULO XIV: PLANILLAS DE USOS |
| **MORFOLOGIA** RETIROS\*: FRENTE :  LATERAL :  FONDO : ALTURA DE EDIF : ESPACIO PUBLICO : \*VER NORMAS GENERALES ART. 4.2.6 |
| **INDICADORES** F.O.S. = C.A.S. =  F.O.T. = DENSIDAD = PARC. MIN. |
| **PAISAJE**  |
| **SERVICIOS**  |
| **DISPOSICIONES PARTICULARES**Sujeto a normas particularizadas y proyectos específicos – (Capítulo V – Art. 5.8) |