|  |
| --- |
| **ZE2.t** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CARACTER | BALNEARIO MUNICIPAL | **TIPOLOGÍA EDILICIA** |
| **OBJETIVO A LOGRAR** |  |  |

|  |
| --- |
| **USOS**  PREDOMINANTE: espacio de uso público con actividades recreativas  COMPLEMENTARIO:Comercio: Kiosco - Polirrubro  Servicios: Bar –Café- Salón de té – confitería –restaurante – Locutorio |
| **MORFOLOGIA**  RETIROS\*: FRENTE :  LATERAL :  FONDO :  ALTURA DE EDIF :  ESPACIO PUBLICO :  \*VER NORMAS GENERALES ART. 4.2.6 |
| **INDICADORES** F.O.S. = C.A.S. =  F.O.T. = DENSIDAD =  PARC. MIN. = superficie: |
| **PAISAJE** |
| **SERVICIOS** |
| **DISPOSICIONES PARTICULARES**  La admisión y habilitación de los usos permitidos queda sujeta a la evaluación de la OTM, quien determinará las condiciones urbanísticas, morfológicas y constructivas a las que se sujetarán las propuestas y proyectos que se presenten. |